

СТАТИСТИКИ ПОДСЧИТАЛИ, ВО СКОЛЬКО НА КАМЧАТКЕ ОБХОДИТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ.

20.12.2019г.

Камчатстат обнародовал данные об объемах и стоимости строительства жилья на Камчатке. Специалисты отмечают, что темпы строительства в регионе снизились.



Согласно данным статистиков, с которыми ознакомилось ИА «Кам 24», в 2018 году на Камчатке было построено 35 тысяч квадратных метров нового жилья, тогда как годом ранее – 67 тысяч квадратных метров.

«Наряду с этим ежегодно увеличивается удельный вес жилья, построенного населением за счет собственных и привлеченных средств. Так, если в 2013 году доля такого жилья составляла 20%, то уже в 2018 году доля индивидуальных застройщиков в общем вводе жилья достигла 79%. За счет бюджетных средств введено 6,6 тысячи квадратов метров жилых домов против 16,2 тысячи метров жилья в 2017 году. В структуре застройщиков жилых домов доля организаций государственной формы собственности в 2018 году составила 9%», – указано в отчете статистиков.

По данным ведомства, за счет всех источников финансирования в 2018 году построено 339 квартир, что в 2,4 раза меньше, чем в предыдущем сезоне. Жители края за счет собственных и привлеченных средств построили 199 квартир, что на 16 квартир больше, чем в 2017 году.

«Средний размер квартир, построенных в 2018 году в Камчатском крае, составил 104,7 квадратных метра общей площади, что больше, чем в 2017 году на 24,1 кв. м. В 2018 году размер квартир, построенных индивидуальными застройщиками, составил 141,4 кв. м, что на 88,9 кв. м. больше размера квартир, построенных юридическими лицами», – отмечают специалисты.

В 2018 году больше всего было построено квартир с четырьмя и более комнатами (32%), доля однокомнатных квартир составила 30%, двухкомнатных – 29%, трехкомнатных – 9%.

Средняя фактическая стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади жилых домов и общежитий, оставила 95 662 рубля, в том числе в сельской местности – 105 469 рублей, в городах и поселках городского типа – 87 593 рубля.

<http://vestiregion.ru/2019/12/20/statistiki-podschitali-vo-skolko-na-kamchatke-obxoditsya-stroitelstvo-zhilya/>